

Comune di Druogno (Verbano Cusio Ossola)

Piano di recupero di libera iniziativa – Fraz. Coimo – Via Rastellini – Fg.19 part.140 – 141 – 556 – Approvazione

Deliberazione n.78 del 16 dicembre 2020

Oggetto: Piano di recupero di libera iniziativa – Fraz. Coimo – Via Rastellini – Fg.19 part.140 – 141 – 556 – Approvazione

LA GIUNTA COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

1. Di approvare il Piano di Recupero del patrimonio edilizio esistente ex art. 41 bis L.R. 56/1977, presentata dalla proprietà Sig.ra Frosio Giovanna, relativa alla riqualificazione edilizia ed urbanistica di immobili in . Coimo – Via Rastellini – Fg.19 part.140 – 141 – 556, individuati quali “Edifici di interesse ambientale e documentario” e “Edifici rurali aventi caratteristica ambientale” dalle N.T.A. del P.R.G.C. vigente;

2. Di dare atto che il Piano in questione risulta composto dai seguenti elaborati:

1) Progetto delle opere proposte in convenzione:

- Relazione tecnico descrittiva
- Documentazione fotografica
- Computo metrico estimativo
- Tav.1: Planimetria opere in superficie
- Tav.2: Planimetria sottoservizi

2) Bozza di convenzione

3) Elaborati progettuali:

- Tav.1: Stato di fatto – Planimetrie scala 1: 100 e documentazione fotografica
- Tav.2: stato di fatto - Prospetti scala 1: 100 e documentazione fotografica
- Tav.3: Elaborati di raffronto – Planimetrie scala 1: 100
- Tav.4: Elaborati di raffronto – Prospetti scala 1: 100
- Tav.5: Progetto - Planimetrie scala 1: 100
- Tav.6: Progetto - Prospetti scala 1: 100

3. Di dare atto che la documentazione relativa al Piano di Recupero è stata trasmessa alla Commissione regionale per gli insediamenti di interesse storico-artistico, paesaggistico o documentario, in quanto comprende immobili inclusi in insediamenti urbani e nuclei minori individuati dal PRGC vigente, con nota pec prot.4639 del 25.09.2020, e visto il parere favorevole pervenuto con nota PEC del 23.10.2020 acquisita al prot.5158;

4. Di dare atto che, nei termini di pubblicazione del Piano così come adottato, non sono pervenute osservazioni;

5. Di procedere, ai fini dell'efficacia del Piano, alla pubblicazione sul bollettino ufficiale della

Regione, alla pubblicazione sul sito informatico del comune e alla trasmissione per conoscenza alla Regione di una copia della deliberazione della Giunta Comunale, completa degli elaborati costituenti il piano;

6. Di dichiarare la presente deliberazione, onde consentire l'immediato avvio degli adempimenti di legge, immediatamente eseguibile ex art.134 comma 4 D.Lgs.267/2000.